# BOND FUNDS

## TUJUAN INVESTASI

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Pendapatan Tetap yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

## INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004
Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
Mata Uang : Rupiah
Harga Unit : Rp 1.878,8963 (per 30 April 2010)

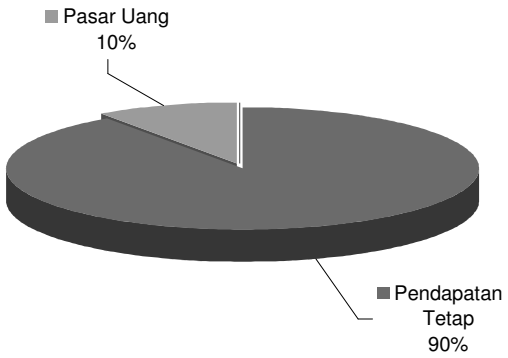
Kebijaksanaan Investasi :

| Jenis | Minimal | Maksimal |
|---|---|---|
| Saham | - | - |
| Pendapatan Tetap | 80% | 100% |
| Pasar Uang | 0% | 20% |

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

## RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset :




**5 Penempatan Utama per 30 April 2010 :**

| Nama | Sektor | Alokasi (%) |
|---|---|---|
| RI FR022 | Obligasi Pemerintah – Fix | 58.7 |
| RI FR043 | Obligasi Pemerintah – Fix | 19.3 |
| RI FR035 | Obligasi Pemerintah – Fix | 11.4 |
| RI FR031 | Obligasi Pemerintah – Fix | 1.0 |

*Sumber : PT. First State Investments Indonesia*

## KINERJA DANA

| Kinerja Harga Unit | | |
|---|---|---|
| 1 bulan terakhir | 1 tahun terakhir | sejak peluncuran |
| 2.10% | 25.18% | 87.89% |

## PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Pasar obligasi terus mengalami kenaikan pada bulan April. Yield obligasi 10 tahun turun dari 9,12% pada akhir Maret menjadi 8,601% pada akhir April. Kurva terlihat mendatar karena permintaan banyak ditujukan untuk obligasi jangka panjang dan untuk pertamakalinya yield obligasi jangka panjang berada dibawah 10%. Permintaan obligasi paling banyak datang dari investor asing, yang kepemilikannya mencapai 24% dari total penerbitan obligasi atau sebesar Rp.148,1milyar pada akhir bulan. Pemain lokal seperti dana pensiun dan asuransi, cenderung untuk tidak membeli obligasi dan mempertahankan posisi kas mereka karena menganggap pasar telah overbought . Pertumbuhan PDB sebesar 5,7% pertahun atau 1,9% secara kwartal sesuai dengan prakiraan. Tingkat inflasi juga dapat dipertahankan pada angka 0,15% secara bulanan atau 3,91% pertahun. Pemerintah menyerap dana Rp.13,5 trilyun, melalui obligasi Rupiah dan juga Sukuk pada bulan April.
- Kami lebih berhati-hati terhadap pasar obligasi karena yield differentials yang makin rendah.

***Disclaimer:***
*INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.*

- Namun demikian, kami mempertahankan durasi netral saat ini walaupun kami akan mengambil kesempatan jika ada peluang untuk mengurangi durasi pada bulan mendatang. Meskipun peringkat Yunani diturunkan oleh S&P dari Investment Grademenjadi BB+, kami percaya keadaan ekonomi negara kita yang makin menguat akan memperoleh kenaikan peringkat di masa datang. Tingkat inflasi adalah satu-satunya faktor yang perlu diperhatikan karena pertumbuhan dapat mengakibatkan meningkatnya permintaan yang pada akhirnya menyebabkan kenaikan harga.

***Disclaimer:***
*INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.*