

BALANCED TARGET FUND

**TUJUAN INVESTASI**

Memberikan tingkat pengembalian investasi yang optimal bagi investor melalui strategi alokasi yang aktif di berbagai instrument investasi pada Efek Bersifat Ekuitas, Efek Pendapatan Tetap dan instrument Pasar Uang, untuk meraih potensi keuntungan dari investasi dengan risiko kerugian yang terbatas.

**INFORMASI DANA**

Tanggal Peluncuran : 4 November 2009  
 Manajer Investasi : PT. BNP Paribas Investment Partners  
 Mata Uang : Rupiah  
 Harga Unit : Rp 1,070.8581 (per 31 Agustus 2010)

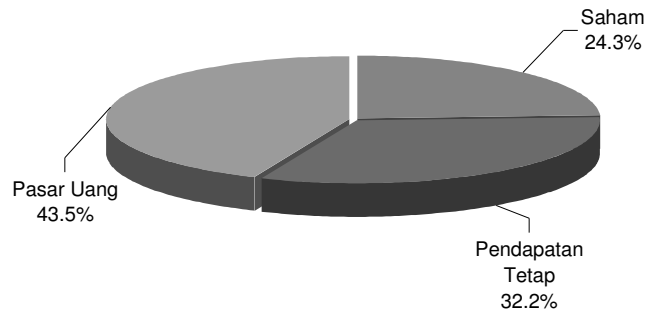
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Pasar Uang	2%	90%
Pendapatan Tetap	5%	75%
Saham	5%	75%

\* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

**RINCIAN PORTOFOLIO**

Alokasi Aset : per 31 Agustus 2010



5 Penempatan Utama per 31 Agustus 2010

Nama	Sektor	Alokasi (%)
FR 0021	Obligasi	22.7
Bank Niaga Tbk (TD)	Likuiditas	7.1
Bank BTN (TD)	Likuiditas	6.9
DBS Bank (TD)	Likuiditas	6.8
Bank Rakyat Indonesia (TD)	Likuiditas	6.8

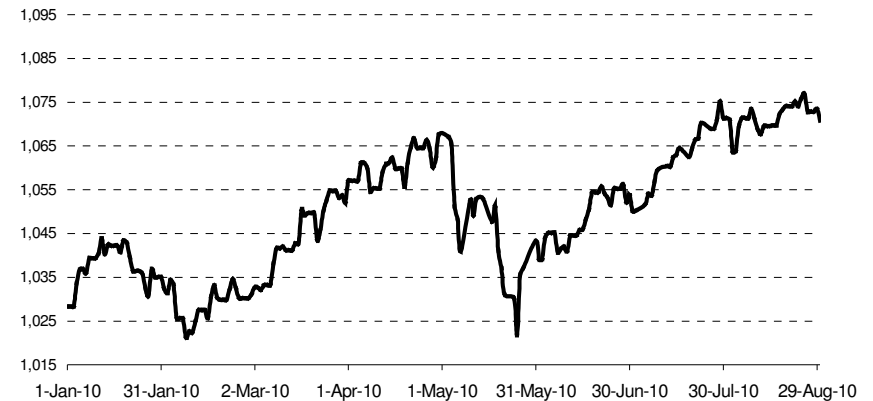
Sumber : PT. BNP Paribas Investment Partners

**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

**KINERJA DANA**

Harga Unit



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
-0.05%	N/A	7.09%

**PENJELASAN MANAJER INVESTASI**

- Di bulan Agustus, bursa global terseret turun data makro global yang diwarnai kekhawatiran melemahnya pertumbuhan ekonomi dunia seiring AS dan Inggris yang merevisi turun estimasi PDB di 2H10.
- IHSG terlihat bertahan dan naik sedikit ke 3081.88 (+0.4%MoM) dan ditutup masih membukukan kinerja terbaik di Asia Pasifik (+21.6% YTD), melampaui kinerja MSCI Asia Pasific Ex Japan (-2.7%YTD). Kinerja indeks lebih rendah dalam USD karena IDR sedikit melemah (-1.1%MoM) menjadi 9045/USD.
- Kinerja positif indeks didukung kuatnya angka pertumbuhan ekonomi dan berlanjutnya momentum konsumsi domestik. Pemerintah baru saja mengumumkan bahwa ekonomi Indonesia mampu tumbuh 6.2% YoY di 2Q10 naik 2.8% triwulan sebelumnya. Serta Surplus Neraca Pembayaran di 2Q10 sebesar US\$ 5,4 Milyar.
- Japan Credit Rating Agency menaikkan peringkat Obligasi Indonesia menjadi Investment Grade.

**Disclaimer:**

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.