

BOND FUNDS

TUJUAN INVESTASI

Untuk mempertahankan dan mendapatkan kenaikan nilai investasi dengan melakukan investasi secara aktif pada Efek Pendapatan Tetap yang ada di Indonesia baik berupa Surat Utang Negara, Obligasi Korporasi serta Instrumen Pasar Uang.

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 17 Februari 2004
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 1.445,1280 (per 31/03/2009)

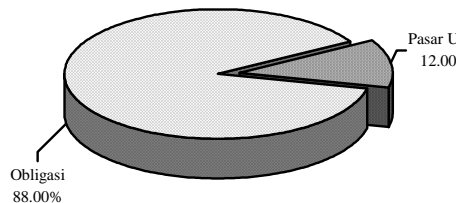
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Saham	-	-
Obligasi	80%	100%
Pasar Uang	0%	20%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset :

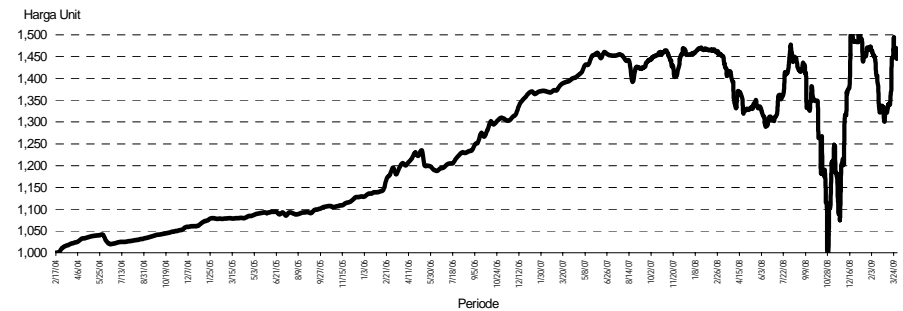


Penempatan Utama :

Nama	Sektor	Alokasi (%)
RI FR046	Obligasi Pemerintah – Fix	33.1
RI FR035	Obligasi Pemerintah – Fix	14.6
RI FR051	Obligasi Pemerintah – Fix	14.4
RI FR040	Obligasi Pemerintah – Fix	12.7
RI FR048	Obligasi Pemerintah – Fix	11.8
Ri FR031	Obligasi Pemerintah – Fix	1.3

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

KINERJA DANA



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
8.39%	3.83%	44.51%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Aset finansial Indonesia bertumbuh, dimana nilai tukar mata uang, obligasi dan saham memperlihatkan kinerja positif bulan ini.
- Melemahnya USD terhadap mata uang regional meningkatkan investasi pada aset-aset yang lebih beresiko. Pasar sedang berkembang terus memanfaatkan momentum ini.
- Pembelian kembali obligasi US-treasury Amerika oleh Bank Sentral Amerika (the Fed) memicu keringnya likuiditas USD.
- Rupiah terhadap USD menguat sebesar 2% dari 11.980 menjadi 11.700.
- Sektor komoditas memperlihatkan kinerja yang beragam meskipun harga minyak mentah naik sebesar 11%.
- Obligasi memperlihatkan kinerja yang positif bulan ini. Yield obligasi 10-tahun terus turun dari 13,6% menjadi 12,6%.
- Menguatnya Rupiah meningkatkan minat pembeli pada obligasi berdurasi panjang. Menguatnya Rupiah dapat menurunkan angka inflasi dan juga membuat Bank Indonesia lebih fleksibel dalam menurunkan suku bunga.
- Pemerintah menyerap dana Rp. 8 triliun pada pembelian kembali (sebagian besar obligasi dengan suku bunga variabel). Pemerintah menerbitkan senilai Rp. 2,8 triliun SPN jangka pendek yang baru dan obligasi dengan suku bunga tetap.
- Pengalihan utang telah dilakukan pada akhir bulan ini meskipun tidak dapat dikatakan sukses.
- Pandangan kami mengenai obligasi domestik tetap tidak berubah. Melemahnya pasar kredit global akan mengakibatkan lemahnya USD terhadap mata uang lainnya. Hal ini akan positif bagi mata uang kita dan bagi obligasi kita.
- Dengan telah dipenuhinya 60% kebutuhan APBN kita dalam dua bulan pertama ini, kekhawatiran mengenai kelanjutan penerbitan obligasi pemerintah akan mereda. Dipadu dengan berlebuhnya likuiditas bank-bank lokal dan juga perkiraan rendahnya angka

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

LAPORAN KINERJA BULANAN INVESTRA

March 2009

inflasi di bulan-bulan mendatang, kami tetap optimis untuk obligasi. Durasi portofolio dipertahankan di 5 tahun.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.