

EQUITY INCOME FUNDS

TUJUAN INVESTASI

Mendapatkan tingkat pengembalian yang optimal dalam jangka panjang dengan berinvestasi pada Efek Ekuitas. Pemilihan saham akan dilakukan berdasarkan analisa fundamental yang mengutamakan kualitas pendapatan, keuangan, likuiditas untuk mendapatkan tingkat pengembalian uang yang optimal dalam jangka panjang

INFORMASI DANA

Tanggal Peluncuran : 4 Oktober 2005
 Manajer Investasi : PT. First State Investments Indonesia
 Mata Uang : Rupiah
 Harga Unit : Rp 2.115,7325 (per 30/11/2009)

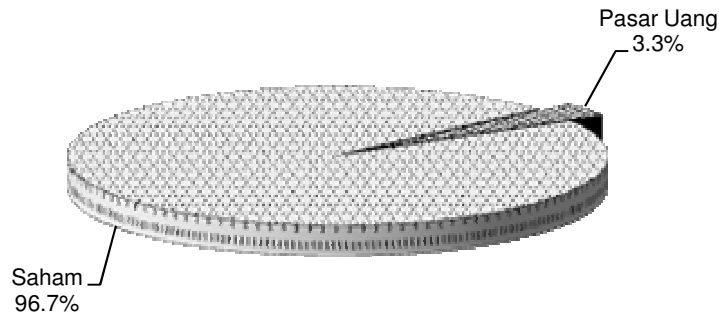
Kebijaksanaan Investasi :

Jenis	Minimal	Maksimal
Saham	80%	98%
Pendatan Tetap	0%	18%
Pasar Uang	2%	20%

* Dana dimungkinkan untuk ditempatkan pada efek luar negeri sesuai peraturan

RINCIAN PORTOFOLIO

Alokasi Aset:



5 Penempatan Utama

Nama	Sektor	Alokasi (%)
Telkom Indonesia	Telekomunikasi	9.8
Astra International	Konsumer	9.4
Gas Negara	Utilitas	8.3
BCA	Keuangan	8.0
United Tractor	Industri	8.0

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.

Sumber : PT. First State Investments Indonesia

KINERJA DANA



Kinerja Harga Unit		
1 bulan terakhir	1 tahun terakhir	sejak peluncuran
2.46%	100.15%	111.57%

PENJELASAN MANAJER INVESTASI

- Bursa lokal terus menikmati tren naik walaupun terancam oleh sentimen negative masalah pembayaran hutang Dubai dan pengumpulan kas secara intensif oleh grup Bakrie. Pasar saham lokal bulan ini didukung oleh dimasukkannya ADRO, BBNI dan ITMG ke MSCI Asia, laporan perusahaan-perusahaan yang baik di kwartal ketiga dan janji pemerintah negara-negara Asia untuk terus mengucurkan stimulus. IHSG dan LQ45 masing-masing naik 2,03% dan 2,06% pada bulan November, membukukan kinerja tahun ini (YTD) masing-masing sebesar 78,24% dan 76,24% dalam Rupiah. IHSG saat ini berada di angka 2415.84, sementara LQ 45 berada di angka 476.257. Saham-saham defensif menjadi pilihan di saat pasar dalam posisi hati-hati, sementara saham-saham grup Bakrie dan saham-saham properti berada di posisi bawah. Sektor konsumer, infrastruktur dan pertambangan menjadi unggulan, mengungguli IHSG maupun LQ 45, sementara sektor jasa perdagangan dan properti berada di posisi bawah dan membukukan kinerja negatif. Rata-rata nilai perdagangan harian turun sebesar 2,5% menjadi Rp. 4,387 triliun, namun investor asing kembali membukukan net-beli sebesar Rp. 1,793 triliun selama bulan November. Saham-saham yang berkaitan dengan Bakrie terus mendominasi perdagangan bursa lokal dimana isu Newmont dan pengumpulan dana intensif terus menjadikan grup Bakrie headline berita selama bulan November. Saham-saham Bakrie mengkontribusi sebesar Rp 29 triliun atau sekitar 40% dari turnover IHSG pada bulan November.
- Untuk jangka menengah – panjang, kami tetap berpandangan positif terhadap saham-saham Indonesia. Koreksi harga saham bulan ini justru memberikan dampak positif dengan turunnya valuasi, sehingga memberi kita peluang beli yang lebih baik. Saat ini

kami memilih perusahaan-perusahaan yang diuntungkan oleh tema infrastruktur di Indonesia.

Disclaimer:

INVESTRA adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Commonwealth Life. Informasi ini disiapkan dan digunakan sebagai keterangan saja. Investor harus menyadari bahwa investasi di Unit Link adalah berkaitan dengan mekanisme pasar yang memungkinkan terjadinya risiko keuangan. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. PT. Commonwealth Life tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.